



# Comune di Frigento

*Provincia di Avellino*

Piazza Municipio n. 1 – c.a.p. 83040

Tel. 082544004 – Fax. 0825444123 – e-mail: [comune@comune.frigento.av.it](mailto:comune@comune.frigento.av.it)

C.F. 81002370641 – P.I. 01657500649



Prot. n. 3518 del 13/07/2017

ALLEGATO C

## **A V V I S O   P U B B L I C O**

**OGGETTO: P.S.R. CAMPANIA 2014 – 2020**

PROGETTO COLLETTIVO DI SVILUPPO RURALE – MISURE 7.6.1.B1 – 6.4.2

Manifestazione di interesse per il Recupero e la Riqualficazione del “Borgo Antico  
“del Comune di Frigento

### **IL SINDACO**

#### **Premesso che:**

con D.R.D. n°9 del 13/06/2017 è stato approvato dalla Regione Campania il bando dei progetti collettivi di sviluppo rurale, nel quale coesistono le misure 7.6.1.B1 per le azioni pubbliche finalizzate alla riqualificazione del patrimonio rurale architettonico dei borghi rurali e la 6.4.2 per gli interventi privati a sostegno di investimenti per la creazione e sviluppo di attività extragricole nelle aree rurali;

la misura 7.6.1.B1 prevede il recupero dei borghi rurali attraverso azioni in cui pubblico e privato coesistono con iniziative tese a favorire l'attrattività e la conservazione dei luoghi, tendendo a migliorare le condizioni di vita delle popolazioni rurali, a contenere lo spopolamento e incrementare i livelli di occupazione;

con il progetto collettivo, i soggetti privati possono accedere attraverso la tipologia di -azione 6.4.2 - *Creazione e sviluppo di attività extragricole nelle aree rurali*; alle incentivazioni di attività di diversificazione, nelle aree prevalentemente rurali, nell'ambito del turismo, dell'artigianato e dei servizi, in particolare quelli socio-sanitari;

la spesa massima ammissibile per gli **interventi pubblici** è fissata complessivamente in euro 1.000.000,00 I.V.A. inclusa ed è finanziata al 100%;

il contributo massimo ammissibile per i singoli **progetti privati** all'interno del programma collettivo, è fissato in 100.000,00 euro pari al 75% dell'importo dell'investimento, oltre IVA, quest'ultima non ammessa a finanziamento. La quota massima complessiva per l'intero Comune non potrà superare l'importo di € 700.000,00;

è volontà di questa amministrazione partecipare alla misura **7.6.1 Azione B** Intervento 1 del citato PSR, al fine di riqualificare, valorizzare e rendere fruibile dal punto di vista culturale, architettonico e turistico il proprio Borgo rurale;

l'Amministrazione Comunale ha approvato con delibera della Giunta Comunale n. 67 del 08/07/2017 il presente avviso pubblico e gli allegati che ne fanno parte integrante

### **Considerato che**

al fine di programmare la realizzazione del **progetto collettivo** di cui sopra, il Comune di Frigento intende coinvolgere la cittadinanza attraverso la raccolta di manifestazioni di interesse all'iniziativa che vadano nel verso dello sviluppo locale, nell'aumento dell'occupazione, nel miglioramento e valorizzazione del patrimonio culturale e storico- artistico del Comune;

gli interventi che dovranno essere realizzati dai beneficiari privati che avviano e/o implementano attività extra agricole nei borghi rurali, saranno finanziati con ulteriore tipologia di intervento 6.4.2 attraverso un progetto integrato e regolato da una apposita convenzione tra pubblico e privato che costituisce la condizione indispensabile per l'accesso al finanziamento.

La misura 6.4.2 del PSR ammette a finanziamento, all'interno del borgo rurale, la creazione e lo sviluppo delle seguenti attività extra-agricole:

- a) artigianali, turistiche e commerciali tese al miglioramento della fruibilità del territorio rurale e alla fornitura dei servizi turistici anche ai fini dell'ospitalità diffusa;
- b) di servizio indirizzate ad aumentare la capacità del territorio di fornire servizi alla persona nel settore sociale.

Pertanto, al fine di determinare in via preliminare le risorse necessarie per realizzare le iniziative proposte dai privati cittadini, occorre recepire i progetti da parte dei privati;

Per quanto sopra questa Amministrazione

### **INVITA**

I soggetti privati, con **immobili rientranti nella perimetrazione del borgo** (allegato A), alla presentazione di manifestazione di interesse per la realizzazione di interventi di ripristino e riqualificazione rispondenti ai requisiti di ammissibilità e rientranti nelle seguenti tipologie:

- a) **Recupero delle facciate a vista degli immobili di proprietà privata.**
- b) **Riqualificazione e risanamento degli edifici con obbligo di implementazione di un attività economica** (artigianale, turistica, commerciale o sociale) di cui alla Misura 6.4.2 del PSR CAMPANIA 2014-2020.

Le proposte presentate saranno valutate sulla base dei seguenti requisiti:

Immobili a maggior valenza storica ed architettonica; Immobili le cui facciate principali siano prospicienti ai principali percorsi storici;  
Immobili le cui facciate appartengano a cortine più ampie di intervento;

Coerenza con i criteri di selezione di cui al Bando della Regione Campania;  
Coerenza con l'intervento pubblico.

Si precisa che:

gli interventi sulle facciate dei privati, rientranti nella T.I. 7.6.1.B1, riguarderanno solo ed esclusivamente gli elementi architettonici delle facciate e delle coperture;

Il numero e la scelta degli interventi dei privati sia per la tipologia a) che per la b) sarà definita dopo attenta valutazione dell'Ufficio Tecnico Comunale che in ogni caso darà precedenza alle realizzazioni di utilità pubblica e fino al raggiungimento della spesa complessiva di € 1.000.000,00 IVA inclusa per la misura 7.6.1. Mentre per la misura 6.4.2 la scelta del numero e della qualità delle proposte pervenute, sarà attuata anteponendo l'esclusivo interesse pubblico affinché il Comune possa raggiungere il migliore risultato nella graduatoria Regionale.

i progetti degli interventi privati di cui alla T.I. 6.4.2 che saranno ammessi a partecipare al progetto collettivo, ai fini dell'accesso ai finanziamenti, dovranno successivamente essere resi cantierabili e muniti di tutte le autorizzazioni previste per legge;

con tutti i soggetti ammessi al progetto collettivo sarà stipulata apposita convenzione;

l'ammissione a finanziamento è subordinata alla emissione del relativo decreto da parte degli organi regionali, pertanto nulla è dovuto ai privati che intendono aderire alla manifestazione di interesse in caso di mancato finanziamento del progetto collettivo da parte della Regione Campania;

per tutto quanto non riportato nel presente avviso, si fa rinvio al Bando della Regione Campania.

Il presente avviso sarà reso noto mediante affissione di manifesti pubblici e pubblicato sul sito del Comune unitamente alla scheda di domanda

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE**

Le proposte progettuali dovranno essere ubicate nel perimetro definito dal Comune e redatte secondo gli schemi allegati all'avviso pubblico, disponibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

**Le proposte devono essere firmate ed accompagnate da copia del documento di riconoscimento e devono pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Frigento (AV) via Piazza Municipio 1, entro e non oltre il 28/07/2017.**

**IL SINDACO**

**(Prof. Carmine CIULLO)**

---